



SCL

Sistema applicativo per il Calcolo  
dei Contributi alla Locazione



L'applicativo "SCL", interamente sviluppato con tecnologia Microsoft .NET, è nato per agevolare la gestione dell'iter di rilascio dei contributi alla locazione stanziati dal Comune e la formazione delle relative graduatorie.

In forza della *Legge 431/98* che prevede la concessione di contributi integrativi ai canoni di locazione per i cittadini residenti che risultino conduttori di immobili, titolari di contratto di fitto ad uso abitativo regolarmente registrato e di uno specifico *Bando di gara*, difatti, un Comune può assegnare contributi economici per il pagamento del canone di affitto della abitazione a favore dei residenti.

SCL è stato realizzato con un'architettura client-server ed è quindi utilizzabile per essere utilizzato in rete (LAN o WAN-VPN) e consentire il collegamento simultaneo da più postazioni.

L'applicativo è completamente configurabile e consente la definizione di tutti i parametri di calcolo quali l'ammontare complessivo delle concessioni, gli estremi della delibera, le date relative ai termini di scadenza, le fasce di reddito etc.

Fascia	Limiti reddito	Limiti reddito con beneficio del 25%	Limiti contributo	Aliquota %	Risorsa % assegnata
1*	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,00	0	30
2*	€ 7.000,00	€ 8.750,00	€ 2.000,00	10	25
3*	€ 12.000,00	€ 15.000,00	€ 1.800,00	14	25
4*	€ 21.000,00	€ 26.250,00	€ 1.500,00	18	20

L'applicativo è dotato di una modalità di accesso controllato attraverso l'utilizzo delle credenziali utente (*log-in* con username e password) ed è implementata la gestione degli utenti, attraverso la possibilità di definizione dei ruoli (amministratore, dirigente, operatore, etc.), di ciascun *account* e delle relative *policies*, al fine di garantire una corretta verifica degli accessi e l'utilizzo delle risorse applicative secondo le diverse legittimazioni assegnate a ciascun utente.

Sono previste tutte le funzioni relative alla gestione anagrafica del richiedente.

SCL consente di determinare e configurare:

1. Ammontare finanziario globale stanziato (ad. es., € 500.000,00);
2. Fasce reddituali/ ISE/ ISEE (ad es, n°2 fasce – 30% e 70%) per determinare se il richiedente ha diritto di ricevere il contributo;
3. indici ISTAT (con relativo aggiornamento);
4. le tariffe per i conteggi, aliquote, limiti contributivi e limiti reddituali;
5. le particolari agevolazioni (ultrasessantacinquenni, portatori di handicap, famiglie monoreddito o monocomponente, etc.);
6. gestione simultanea delle diverse annualità (bando 2004, '05, etc.)

...fino alla stampa automatica della distinta di versamento dei contributi da erogare.

Cod. Ben.	Codice fiscale	Cognome	Nome	Indirizzo	Comune di Residenza	Comune di Nascita	Num. c/c.	Banca	Importo da liquidare	Gruppo di Ritenuta	Data di Nascita	Sesso
	RSSMRA50D12F839C	ROSSI	MARIO	VIA DELLE VIE	NAPOLI	NAPOLI			€ 1.800,00		12/04/1950	M

Totale importo da liquidare: **€ 1.800,00**

È stata realizzata una sezione relativa alla reportistica completa (elenco ammessi, elenco ammessi con riserva, elenco non ammessi) nonché alla gestione della pratica (scheda presentata, scheda con ricorsi e scheda con i controricorsi).

Statistiche sulle domande presentate		
	Descrizione	Valore
Prima Fascia	Domande presentate	528
Seconda Fascia	Domande presentate da cittadini stranieri	4
Terza Fascia	Beneficiari collocati in graduatoria	459
	Beneficiari utilmente collocati in graduatoria	0
Quarta Fascia	Esclusi	69
	Nuclei monoparentali	77
Totale	Nuclei familiari con soggetti portatori di handicap	81
	Nuclei familiari con persone ultra 65	128
	Nuclei familiari con soggetti sottoposti a sfratto esecutivo	4
	Nuclei familiari con soggetti in particolare situazione di emergenza e disagi...	1
	Contratti ai sensi dell'art. 11 della legge 431/98	2
	Contratti di altro tipo	526
	Nuclei familiari con soggetti aventi esclusivamente redditi da lavoro dipend...	14
	Nuclei familiari con soggetti aventi esclusivamente redditi da lavoro autono...	8
	Nuclei familiari con soggetti aventi redditi da lavoro misti (dipendente e aut...	11
	Nuclei familiari con soggetti titolari unicamente di redditi da pensione	0
	Nuclei familiari senza fonte di reddito	176
	Nuclei familiari con reddito imponibile uguale a 0	6

È stato inoltre sviluppato un *add-on* per consentire l'acquisizione della pratica con uno scanner, allo scopo di poter indicizzarne e visualizzarne la copia elettronica, senza movimentare il cartaceo.

#### **SCL è stato installato nei seguenti Comuni:**

- Angri;
- Caivano;
- Casagiove;
- Casalnuovo
- Casavatore;
- Casoria;
- Marigliano;
- Monte di Procida;
- Nocera Superiore;
- Ottaviano;
- Piano di Sorrento;
- Pompei;
- Pozzuoli;
- S.M. Capua Vetere
- Sorrento;
- Torre Annunziata;
- Vico Equense;
- Volla

Per ulteriori informazioni sui sistemi e servizi e per ricevere gratuitamente e senza alcun impegno una visita di un nostro consulente si prega di contattare:

**Line System Service srl**

**Divisione Commerciale**

Tel. 0823.472928

e.mail : [g.dicasola@linesystemservice.it](mailto:g.dicasola@linesystemservice.it)